



شركة الصناعات المتحدة
United Industries Company

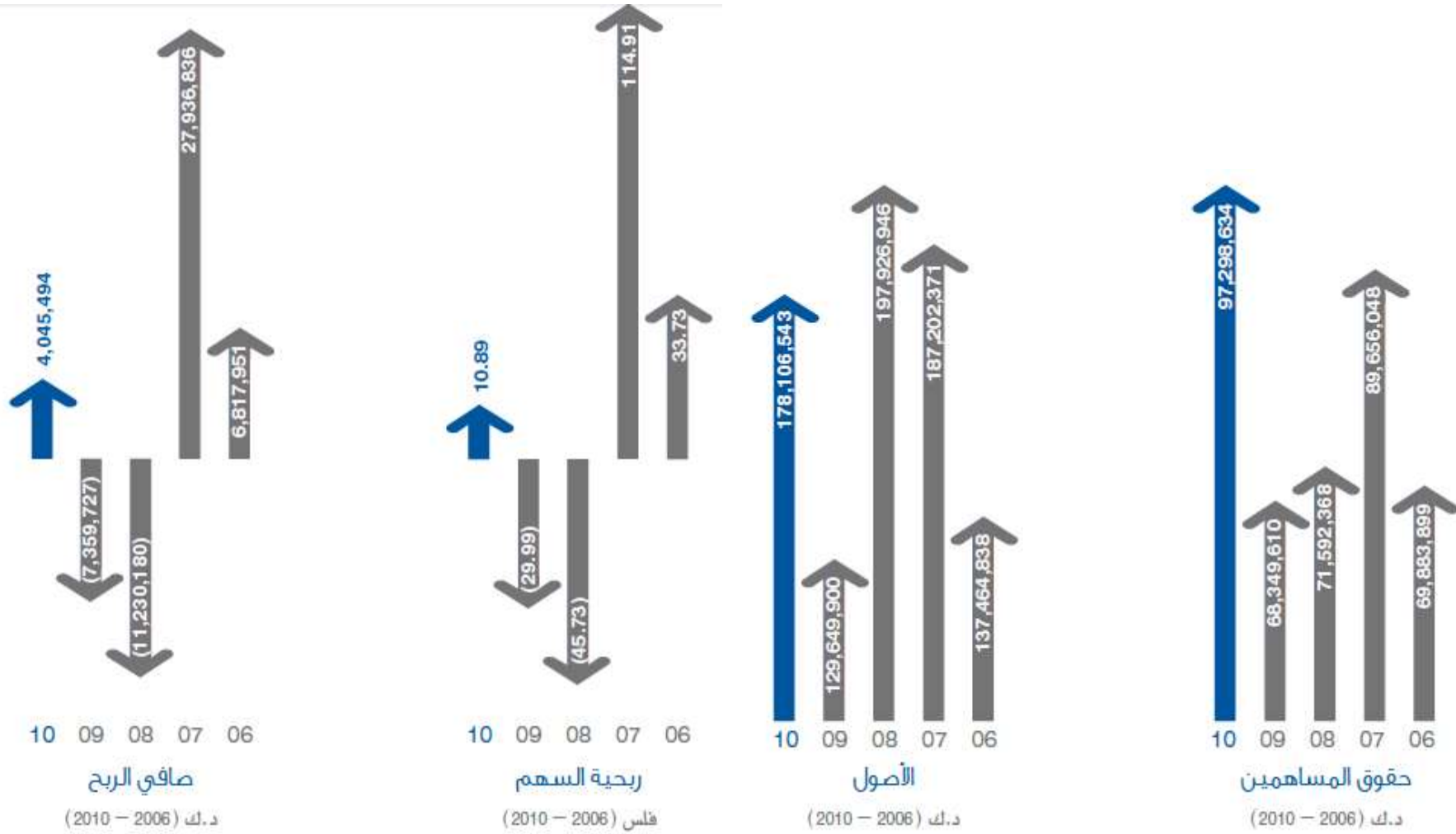


SHAFAFIYAH
FORUM 2011



عام من العمل الدؤوب

- إحدى شركات مجموعة شركة مشاريع الكويت، وتعتبر واجهة المجموعة للإستثمار في القطاع الصناعي.
- شركة مساهمة مغلقة، مقرها الرئيسي دولة الكويت.
- تأسست الشركة في عام 1979 وتم إدراجها في سوق الكويت للأوراق المالية في عام 1997.
- تستثمر أموالها في قطاع الصناعات التحويلية في دول مجلس التعاون الخليجي.
- رأس المال المصرح به والمدفوع 49,546,875 د.ك أي ما يعادل (175,604,731 دولار أمريكي)*.
- الإستثمارات الرئيسية بالشركة هي:-
 - الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية (سدافكو)
 - شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية
 - الشركة المتحدة للمشروعات النفطية
 - شركة الأتون للصناعات الحديدية
 - شركة أماكن المتحدة العقارية



المؤشرات المالية 2010

2010	2009	2008	2007	2006	
مؤشرات قائمة الدخل (مليون د.ك.)					
6.52	1.19	3.98	13.07	1.84	إيرادات التشغيل
0.76	(2.59)	0.08	3.15	3.31	أرباح بيع جزء من الاستثمارات طويلة الأجل
2.42	-	-	-	-	أرباح من إعادة تصنيف شركة زميلة إلى شركة تابعة
(5.62)	(6.20)	(8.21)	(8.06)	(4.90)	مصاريف التشغيل
-	(0.60)	(11.68)	19.37	11.28	إيرادات بيع استثمارات في شركات تابعة
4.07	(8.21)	(15.83)	27.53	11.52	صافي أرباح / خسارة العام
0.03	(0.85)	(4.60)	(0.40)	4.70	حقوق الأقلية
4.05	(7.36)	(11.23)	27.94	6.82	صافي أرباح / خسارة (مساهمي الشركة الأم)
-	-	-	35% نقدي	30% نقدي	التوزيعات
			5% أسهم		
مؤشرات القوائم لمالية (مليون د.ك.)					
178	130	198	187	137	إجمالي الأصول
173	95	189	173	91	الاستثمارات
70	55	108	74	35	التقروض
103	71	80	103	95	حقوق الملكية
الربحية					
11	(30)	(46)	115	34	ربح السهم (قلس) معاد إدرجها
2.6%	-5.0%	-8.2%	17.0%	9.2%	العائد على متوسط الأصول
4.7%	-10.9%	-17.3%	27.9%	13.8%	العائد على متوسط حقوق الملكية
رأس المال					
57.7%	54.3%	40.4%	54.8%	69.1%	العائد على حقوق الملكية إلى الأصول
68.1%	78.0%	134.6%	72.0%	37.4%	نسب المديونية إلى حقوق الملكية
مؤشرات السيولة والأداء					
96.9%	73.0%	95.3%	92.4%	66.7%	الاستثمارات / إجمالي الأصول
3.2%	4.5%	4.4%	13.5%	24.3%	معدل الدوران السريع

• استمرت الإدارة في تنفيذ خطتها الطموحة التي بدأتها في مطلع عام 2009 لتعزيز المركز المالي للشركة وخدمة صالح المساهمين من خلال عدد من المحاور الرئيسية تحقيقاً للأهداف التالية:-

- توفير السيولة النقدية اللازمة للوفاء بالتزاماتها المالية والعمل على خدمتها.
- إعادة هيكلة إستثماراتها للخروج من الإستثمارات غير الإستراتيجية، والإستغلال الأمثل للفرص الإستثمارية المتاحة.
- تنمية وتطوير أداء المساهمات التشغيلية بأقصى طاقة ممكنة وذلك للتخلص من آثار الأزمة المالية والعودة التدريجية إلى تحقيق معدلات ربحية مرضية.
- متابعة العمل على خفض النفقات وإعادة تنظيم الإدارات المساندة.

أولاً: زيادة رأس مال الشركة

- تم زيادة رأس المال بنسبة 100% وذلك من 24.8 مليون دينار كويتي إلى 49.6 مليون دينار كويتي.
- وقد جاء قرار زيادة رأس المال بعد دراسة شاملة لجدوى تلك الزيادة، والبحث المستفيض لتحديد أنسب الخيارات التي من شأنها دعم وتنمية أنشطة الشركة المستقبلية، إضافة إلى القدرة على سداد الالتزامات المالية/القروض قصيرة الأجل.

ثانياً: سداد/إعادة جدولة الإلتزامات المالية

- قامت إدارة الشركة بسداد ما نسبته 28% (27.5 مليون دينار كويتي) من إجمالي القروض/الإلتزامات المالية الخاصة بالشركة، بما فيها سندات بقيمة 15 مليون دينار كويتي تم سدادها خلال الربع الأول من العام، كما تم التفاوض والإتفاق على إعادة جدولة قرض بقيمة 22.5 مليون دينار كويتي لمدة ثلاث سنوات.
- ومن ثم إنخفض إجمالي القروض خلال العام من 97.45 مليون دينار كويتي إلى 69.95 مليون دينار كويتي.

ثالثاً: تخارجات وإستحواذات

- قامت إدارة الشركة بالتخارج من بعض الملكيات الخاصة غير الإستراتيجية بعوائد جيدة تتلائم مع الظروف الحالية ومن ثم إضافة مردود إيجابي.
- بلغت حصة أرباح شركة الصناعات المتحدة من بيع كامل مساهمة الشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية سدافكو - شركة زميلة - في الشركة السعودية النيوزيلندية لمنتجات الألبان المحدود 3.3 مليون د.ك.
- أيضاً تم الإستحواذ على حصة مؤثرة في الشركة الكويتية الوطنية للمشروعات الصناعية والمالكة لنسبة 18.46% من شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية.

رابعاً: تنمية وتطوير أداء المساهمات التشغيلية

- واصلت دارة الشركة العمل على متابعة ومراقبة أداء مساهماتها التشغيلية سواء داخل دولة الكويت أو خارجها بهدف تطوير تلك المساهمات من ناحية، ومواجهة التحديات التي تعترض سبيل تقدم البعض الآخر من ناحية أخرى.
- من ثم تحسنت أوضاع بعض من تلك المساهمات بشكل ملحوظ وارتفعت قدراتها التشغيلية وحققت نتائج إيجابية إنعكست على البيانات المالية للشركة، وجاري التعامل مع البعض الآخر لإيجاد أنسب الحلول الممكنة وإعادة الأمور إلى مسارها الطبيعي.

خامساً: خفض النفقات وإعادة تنظيم الإدارات المساندة

- من ثم تم تقليص حجم المصاريف الإجمالية لمجموعة الشركة بنسبة 12% مقارنة بمصاريف عام 2009، كما تم التكيف مع الأوضاع والظروف الإقتصادية من خلال إعادة تنظيم الإدارات المساندة فيما بين مجموعة الشركات التابعة والزميلة (كإدارة الشؤون الإدارية، الموارد البشرية، تكنولوجيا المعلومات، وغيرها).

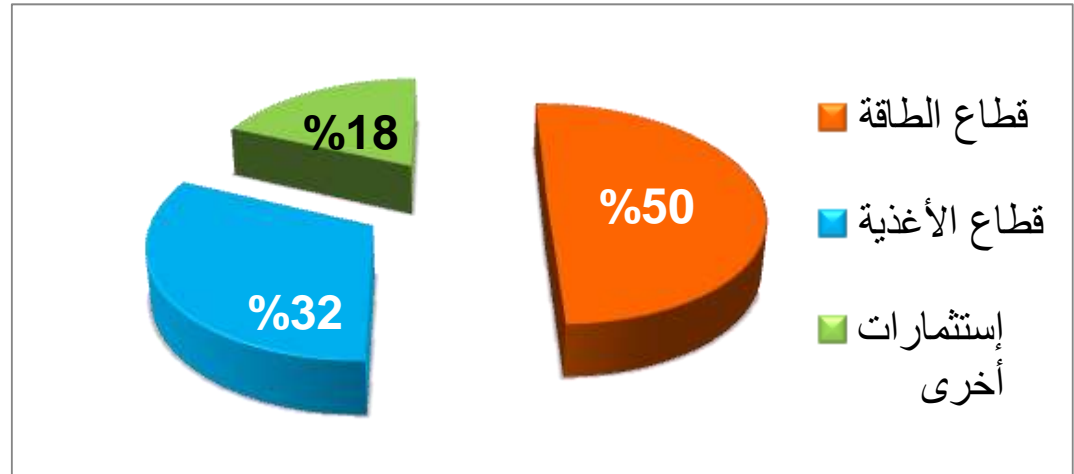
وقد انعكست كافة الإجراءات والخطوات المتخذة خلال العام إيجابياً على البيانات المالية للشركة على النحو التالي:

- ارتفاع قيمة أصول الشركة المجمعة بنسبة %37 (48.5 مليون دينار) لتصل الى 178.1 مليون دينار
- زيادة حجم الاستثمارات المجمعة بنسبة %82 (77.7 مليون دينار) لتصل الى 172.6 مليون دينار.
- ارتفاع حقوق المساهمين بنسبة %42 (29 مليون دينار) لتصل الى 97.3 مليون دينار

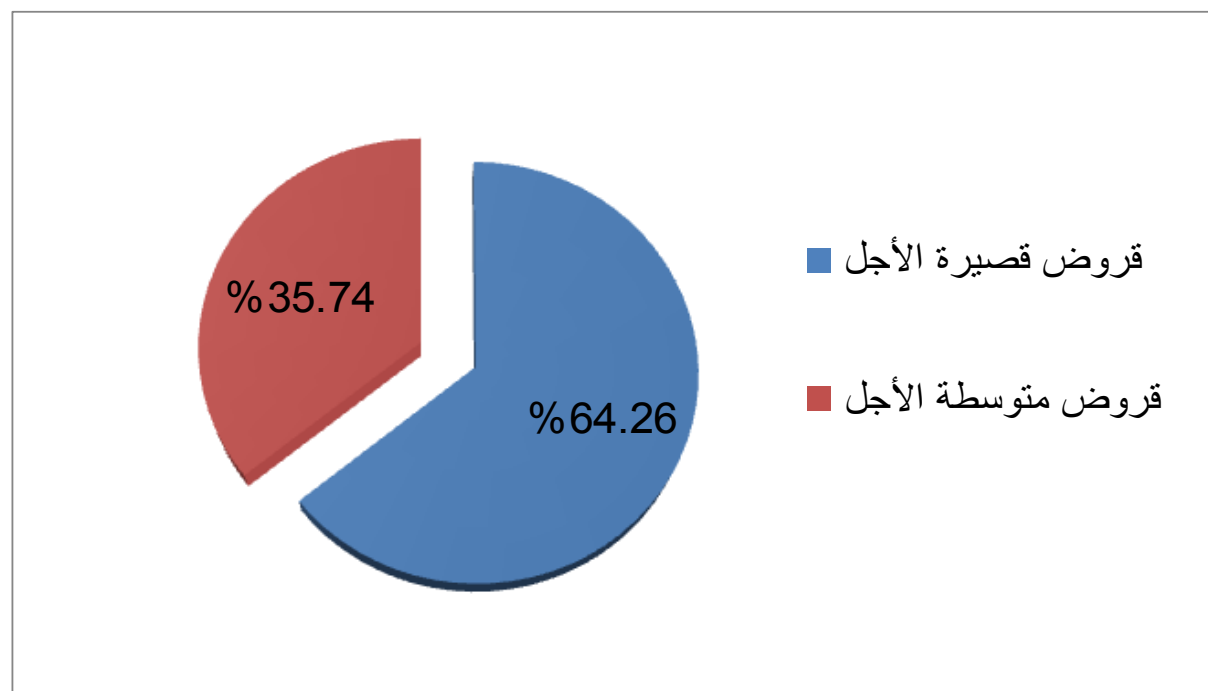
وهو الأمر الذي يؤكد نجاح الاستراتيجية الطموحة التي تبنتها إدارة الشركة بدءاً من العام الماضي، حيث تم بنجاح تنفيذ الأهداف المحددة لعام 2010 وهو ما يمهد الطريق للعودة التدريجية لتحقيق النتائج المرضية تبعاً.

• تتوزع إستثمارات الشركة حالياً على النحو التالي:-

قطاع الطاقة	86 مليون د.ك.	50%
قطاع الأغذية	55 مليون د.ك.	32%
إستثمارات أخرى	32 مليون د.ك.	18%
الإجمالي	173 مليون د.ك.	100%



64.26%	44.95 مليون د.ك.	قروض ذات فوائد - متداولة
35.74%	25 مليون د.ك.	قروض ذات فوائد - غير متداولة
100%	69.95 مليون د.ك.	الإجمالي



- بالرغم من تحقيق نتائج إيجابية خلال عام 2010، إلا أن إدارة الشركة ما زال لديها الكثير من الطموح لتحقيق ما هو أكبر من ذلك خلال الأعوام القليلة القادمة إستناداً إلى القدرات والطاقات البشرية الهائلة المتوفرة في الشركة ومجموعة شركاتها العاملة. حيث ستسعى الإدارة جاهدة للوصول إلى أفضل الحلول والبدائل المتاحة لدفع مسيرة مساهماتها التشغيلية التي ما زالت يعترضها بعض التحديات، والتي يتوقع فور الإنتهاء من معالجتها أن تعمل على تعزيز الأوضاع وتحسين النتائج وتحقيق عوائد إيجابية متميزة.

ومن ثم فإن أهداف عام 2011 تتلخص في:-

- ✓ مواصلة خفض الديون والإلتزامات المالية.
- ✓ مواصلة العمل على تنمية المساهمات وتحقيق مزيد من الإيرادات وتعزيز قيمتها السوقية.
- ✓ مواصلة التخارج من المساهمات الغير إستراتيجية بأفضل عائد ممكن.